

## Tilsynsdiamanten pr. 30/06-2022

| Institut                             | Udlånsvækst                                   |                         |                    |               | Låntagers renterisiko                                                                                                                    | Afdragsfrihed                                                                                                 | Begrænsning af lån med kort funding                                             |                                                                               | Store eksponeringer                                                        |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                      | Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct. |                         |                    |               | Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån | Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct. | Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje | Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje | Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital |
|                                      | Privat                                        | Erhverv med boligformål | Landbrugsejendomme | Andet erhverv | Udvidet boligsegment***                                                                                                                  | Ejerboliger og fritidshuse                                                                                    | Kvartal                                                                         | Årligt                                                                        | Efter fradrag og nedskrivninger                                            |
|                                      | Højst 15 pct.                                 |                         |                    |               | Højst 25 pct.                                                                                                                            | Højst 10 pct.                                                                                                 | Højst 12,5 pct.                                                                 | Højst 25 pct.                                                                 | Højst 100 pct.                                                             |
| Nykredit Realkredit**                | 4,3                                           | 8,6                     | a)                 | 5,1           | 11,6                                                                                                                                     | 5,9                                                                                                           | 1,8                                                                             | 10,1                                                                          | 42,5                                                                       |
| Realkredit Danmark A/S               | 0,5                                           | 4,4                     | a)                 | 0,1           | 5,1                                                                                                                                      | 6,4                                                                                                           | 2,1                                                                             | 11,5                                                                          | 62,3                                                                       |
| Jyske Realkredit A/S                 | -2,2                                          | 8,9                     | a)                 | 6,3           | 15,8                                                                                                                                     | 5,0                                                                                                           | 0,2                                                                             | 11,6                                                                          | 44,5                                                                       |
| DLR Kredit A/S*                      | a)                                            | 9,7                     | 2,5                | 6,2           | 17,4                                                                                                                                     | 0,8                                                                                                           | 7,7                                                                             | 13,1                                                                          | 30,3                                                                       |
| Nordea Kredit Realkreditaktieselskab | 6,2                                           | 3,3                     | -5,2               | 3,2           | 10,3                                                                                                                                     | 6,6                                                                                                           | 8,4                                                                             | 13,8                                                                          | 33,4                                                                       |

\* DLR Kredit har på baggrund af overskridelsen modtaget en risikoplysning.

\*\* Totalkredit A/S inkluderet.

\*\*\* Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).

a) Instituttets udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag eller instituttet har ingen udlån i segmentet (jf. metodenotat).

b) Instituttet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).

Note: En rød markering betegner en overskridelse af et pejlemærke.