



Tilsynsdiamanten pr. 30/06-2021

Institut	Udlånsvækst				Låntagers renterisiko	Afdragsfrihed	Begrænsning af lån med kort funding		Store eksponeringer
	Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct.				Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån	Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct.	Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje	Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje	Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital
	Privat	Erhverv med boligformål	Landbrugsejendomme	Andet erhverv	Udvidet boligsegment***	Ejerboliger og fritidshuse	Kvartal	Årligt	Efter fradrag og nedskrivninger
	Højst 15 pct.				Højst 25 pct.	Højst 10 pct.	Højst 12,5 pct.	Højst 25 pct.	Højst 100 pct.
Nykredit Realkredit**	6,8	7,7	a)	0,6	10,3	6,9	2,4	9,8	37,7
Realkredit Danmark A/S	0,6	7,6	a)	1,1	5,7	5,7	2,3	11,2	44,4
Jyske Realkredit A/S	-2,2	7,3	a)	1,3	15,8	5,7	2,8	15,6	48,1
DLR Kredit A/S*	a)	19,2	2,4	10,1	14,7	1,7	7,3	12,3	28,6
Nordea Kredit Realkreditaktieselskab	6,8	5,1	-5,3	-3,9	11,7	7,2	2,4	8,5	43,0

* DLR Kredit har på baggrund af overskridelsen modtaget en risikoplysning.
 ** Totalkredit A/S inkluderet.
 *** Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).
 a) Institutets udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag eller instituttet har ingen udlån i segmentet (jf. metodenotat).
 b) Institutet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).
 Note: En rød markering betegner en overskridelse af et pejlemærke.